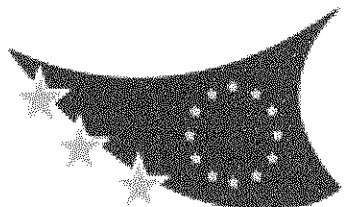


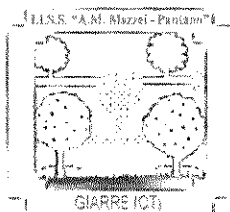
Unione Europea  
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



PO FESR  
Sicilia 2007/2013



Regione Siciliana



I.I.S.S. "MAZZEI-PANTANO"  
C.M. CTIS036008 – C.F. 83002050876  
Via Principe di Piemonte, 92 – 95014 – Macchia di Giarre –  
Tel. 095932081 – Fax. 095 933221  
e-mail: ipsaamazzei.giarre@tiscali.it

Progetto C-1-FESR06\_POR\_SICILIA-2010-920 C.U.P. : I88G10001190007

Progetto C-3-FESR06\_POR\_SICILIA-2010-767 C.U.P. : I88G10001200007

Prot. 6161

DETERMINA N° 100 DEL 21/09/2015

**DETERMINAZIONE DEL RUP DI APPROVAZIONE  
DELLA PERIZIA DI VARIANTE**

**Lavori** di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento delle coperture e loro coibentazione, corpo convivito, corpo C1-aule ed uffici, corpo C2-aule e laboratori. Realizzazione di impianto fotovoltaico. Recupero facciate del corpo Convitto e del corpo C2-aule e laboratori, in conformità al PON-FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli ambienti scolastici" - Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06.

Approvazione perizia di variante tecnica e suppletiva nell'ambito nel 5% ai sensi dell'art. 132, punto 3, secondo periodo, del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che con delibera del Consiglio di Istituto del 09/06/2014 n. 12 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento delle coperture e loro coibentazione, corpo convivito, corpo C1-aule ed uffici, corpo C2-aule e laboratori. Realizzazione di impianto fotovoltaico. Recupero facciate del corpo Convitto e del corpo C2-aule e laboratori, in conformità al PON-FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli ambienti scolastici" - Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06", dell'importo complessivo di € 745.528,71, redatto dall'Ing. Barbaro Ciatto, col seguente quadro economico

A	Importo totale lavori		
A.1	Importo Lavori	€	302.897,11
A.2	Oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della mano d'opera)	€	191.692,00
	<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>494.589,11</b>
B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Progettazione preliminare	€	-
B.1.2	Progettazione definitiva	€	17.075,00
B.1.3	Progettazione esecutiva	€	13.219,00
B.1.4	Direzione lavori	€	26.929,00

	Redazione PVS		
B.1.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	10.183,00
B.1.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	9.052,00
	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		
B.1.7		€	-
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
B.1.8		€	-
B.1.9	Rilievi, accertamenti e indagini	€	-
	<b>Totale spese tecniche</b>	€	<b>76.458,00</b>
B.2	Imprevisti e altro		
B.2.1	Imprevisti sui lavori + IVA	€	23.815,00
B.2.2	Lavori in economia compreso I.V.A.	€	-
B.2.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	€	10.980,00
	<b>TOTALE IMPREVISTI E ALTRO</b>	€	<b>34.795,00</b>
B.3	Imposte e tasse		
B.3.1	I.V.A. sui lavori	€	108.809,60
B.3.2	I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche	€	20.552,00
B.3.3	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€	225,00
B.3.4	Parere rilasciato A.S.P.		
	<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>	€	<b>129.586,60</b>
B.4	Allacci	€	1.000,00
B.5	Spese per gara		
B.5.1	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	1.500,00
B.5.2	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	500,00
	<b>TOTALE SPESE PER GARA</b>	€	<b>2.000,00</b>
B.6	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A.		
B.6.1	A) RUP	€	2.400,00
B.6.2	B) Progettista/i; coordinatore sicurezza in fase di progettazione; collaboratori tecnici	€	-
B.6.3	C) incaricati dell'ufficio DL	€	-
B.6.4	D) collaudo tecnico-ammin. o certificazione regolare esecuzione	€	-
B.6.5	E) personale amministrativo nonché l'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato	€	1.200,00
	<b>TOTALE INCENTIVI</b>	€	<b>3.600,00</b>
B.7	<b>Spese organizzative gestionali</b>	€	<b>2.900,00</b>
B.7.1	Assicurazione RUP	€	600,00
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE</b>	€	<b>745.528,71</b>

**Che**, a seguito di procedura di evidenza pubblica, con contratto rep. n. 01/2015 stipulato in data 09.03.2015 registrato a Giarre in data 30 03 2015 al n. 1T/733, i lavori di cui all'oggetto sono stati affidati alla Ditta Spampinato Group s.r.l. con sede in Paternò (CT), Via Sciarelle 108/a, per il prezzo netto di **Euro 387.573,06** di cui **Euro 69.560,94** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ed **Euro 122.131,59** per incidenza della mano d'opera, non soggetti a ribasso, oltre IVA; **Che**, a seguito dell'appalto il quadro economico è divenuto:

A	Importo totale lavori		
A.1	Importo Lavori	€	195.880,53

A.2	Oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della mano d'opera)	€	191.692,53
	<b>Totale lavori</b>	€	<b>387.573,06</b>
B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Progettazione preliminare	€	-
B.1.2	Progettazione definitiva	€	8.538,03
B.1.3	Progettazione esecutiva	€	6.610,03
B.1.4	Direzione lavori	€	13.463,43
B.1.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	5.091,64
B.1.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	4.526,21
	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		
B.1.7		€	-
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
B.1.8		€	-
B.1.9	Rilievi, accertamenti e indagini		
	<b>Totale spese tecniche</b>	€	<b>38.229,34</b>
B.2	Imprevisti e altro		
B.2.1	Imprevisti sui lavori + IVA	€	23.815,42
B.2.2	Lavori in economia compreso I.V.A.	€	-
B.2.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	€	10.980,00
	<b>TOTALE IMPREVISTI E ALTRO</b>	€	<b>34.795,42</b>
B.3	Imposte e tasse		
B.3.1	I.V.A. sui lavori	€	85.266,07
B.3.2	I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche	€	10.276,05
B.3.3	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€	225,00
B.3.4	Parere rilasciato A.S.P.	€	-
	<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>	€	<b>95.767,12</b>
B.4	Allacci	€	1.000,00
B.5	Spese per gara	€	-
B.5.1	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	1.500,00
B.5.2	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	500,00
	<b>TOTALE SPESE PER GARA</b>	€	<b>2.000,00</b>
B.6	Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A.		
B.6.1	A) RUP	€	2.400,00
B.6.2	B) Progettista/i; coordinatore sicurezza in fase di progettazione; collaboratori tecnici	€	-
B.6.3	C) incaricati dell'ufficio DL	€	-
B.6.4	D) collaudo tecnico-ammin. o certificazione regolare esecuzione	€	-
B.6.5	E) personale amministrativo nonché l'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato	€	1.200,00
	<b>TOTALE INCENTIVI</b>	€	<b>3.600,00</b>
B.7	Spese organizzative gestionali	€	2.900,00
B.7.1	Assicurazione RUP	€	600,00
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO FINANZIABILE</b>	€	<b>566.464,94</b>

**Dato atto che**, nel corso di esecuzione dei lavori si è appalesata la necessità di risolvere alcune esigenze emesse solo in fase di lavorazione e non individuabili al momento della redazione esecutivo;

**Che** per tale motivo il D.LL. ha chiesto al Sig. RUP l'autorizzazione a redigere apposita variante tecnica;

**Che** con nota n. 5611 del 02.09.2015 il RUP ha autorizzato il D.LL. a redigere la perizia di variante tecnica il cui quadro economico risulta essere il seguente:

A)	<b>LAVORI</b>		
A.1	Importo Lavori	€	204.899,92
A.1.1	Oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della mano d'opera	€	193.707,81
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€	<b>398.607,73</b>
B.1	<b>SPESE TECNICHE</b>		
B.1.1	Progettazione preliminare	€	-
B.1.2	Progettazione definitiva	€	8.538,03
B.1.3	Progettazione esecutiva	€	6.610,03
B.1.4	Direzione lavori	€	13.463,43
B.1.5	Coord. sicurezza in fase progettazione	€	5.091,64
B.1.6	Coord. sicurezza in fase di esecuzione	€	4.526,21
B.1.7	Redazione Perizia di Variante	€	678,64
B.1.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€	-
B.1.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	-
B.1.10	Rilievi accertamenti ed indagini	€	-
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	€	<b>38.907,98</b>
B.2	<b>IMPREVISTI ED ALTRO</b>		
B.2.1	Imprevisti sui lavori + IVA	€	245,60
B.2.2	Lavori in economia compreso IVA	€	-
B.2.3	Oneri accesso in discarica IVA inclusa	€	13.420,00
	<b>TOTALE IMPREVISTI ED ALTRO</b>	€	<b>13.665,60</b>
B.3	<b>IMPOSTE TASSE</b>		
B.3.1	IVA 22% sui lavori	€	87.693,70
B.3.2	IVA e Cassa sulle competenze tecniche	€	10.458,46
B.3.3	Tassa AVCP	€	225,00
B.3.4	Parere rilasciato dall'ASP	€	-
	<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>	€	<b>98.377,16</b>
B.4	<b>Allacci</b>	€	<b>1.000,00</b>
B.5	<b>SPESE PER GARE</b>		
B.5.1	Spese per commissioni giudicatrici	€	1.500,00
B.5.2	Spese pubblicità ed opere artistiche	€	500,00
	<b>TOTALE SPESE PER GARA</b>	€	<b>2.000,00</b>
B.6	<b>INCENTIVI RUP E SPESE TECNICHE SVOLTE DA PERSONALE DIPENDENTE DELLA P.A.</b>		
B.6.1	Incentivo al RUP	€	2.400,00
B.6.2	Progettista/i; Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione; Collaboratori tecnici	€	-
B.6.3	Incaricati dell'Ufficio D.L.	€	-
B.6.4	Collaudo Tecnico Amministrativo o Certificazione regolare esecuzione		
B.6.5	Personale amministrativo nonché l'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato	€	1.200,00
	<b>SOMMANO GLI INCENTIVI</b>	€	<b>3.600,00</b>
B.7	<b>SPESE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI</b>	€	<b>2.900,00</b>
B.7.1	<b>ASSICURAZIONE RUP</b>	€	<b>600,00</b>

ECONOMIE DI GESTIONE

€ 6.806,47

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO

€ 566.464,94

**Dato atto**, inoltre, che la suddetta perizia di variante trova giustificazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., in quanto redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, come evidenziate nella relazione di perizia;

**Che**, l'impresa aggiudicataria, Spampinato Group s.r.l., nella persona del suo legale rappresentante Geom. Domenico Spampinato, ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione unitamente al verbale dei nuovi prezzi, ivi contenuti, e concordati con la Direzione Lavori dal quale si evince un maggiore importo contrattuale di € 11.034,67 al netto del ribasso del 35,331% e compresi gli oneri per la sicurezza e l'incidenza della mano d'opera, oltre IVA;

**Ritenuto** pertanto necessario procedere all'approvazione della perizia di variante tecnica di dettaglio, redatta ai sensi dell'art. 132, punto 3, secondo periodo del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni contenute entro l'importo del 5% e, quindi, rientrante nelle competenze del Responsabile del Procedimento;

**Sentito** il parere del supporto al RUP, Ing. Angelo Vitale;

**Assunta** la propria competenza, a norma del citato regolamento;

#### DETERMINA

Per le motivazioni riportate nelle premesse:

1. **Di approvare** la perizia di variante tecnica redatta dalla direzione lavori, relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento delle coperture e loro coibentazione, corpo convitto, corpo C1-aule ed uffici, corpo C2-aule e laboratori. Realizzazione di impianto fotovoltaico. Recupero facciate del corpo Convitto e del corpo C2-aule e laboratori, in conformità al PON-FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli ambienti scolastici" - Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06, dell'importo complessivo post gara di € 566.464,94 ripartito come in premessa;

2. **Di dare atto** che a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante l'ammontare del contratto è aumentato di € 11.034,67 al netto del ribasso del 35,331% e compreso oneri per la sicurezza e l'incidenza della mano d'opera, oltre IVA;

3. **Di affidare** i lavori suppletivi previsti in perizia di € 11.034,67, al netto del ribasso d'asta, compresi oneri per la sicurezza ed oltre IVA, all'Impresa **Spampinato Group s.r.l.**, aggiudicataria dei lavori principali che ha già firmato lo schema dell'atto di sottomissione unitamente alla direzione lavori;

4. **Di dare atto:**

a) **Che**, si procederà alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione, secondo lo schema allegato alla perizia atteso che nello stesso risultano indicati il fine, l'oggetto e le clausole ritenute essenziali;

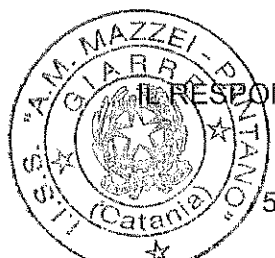
b) **che**, il finanziamento della predetta spesa trova copertura nel quadro economico post gara e segnatamente con l'utilizzazione di parte degli imprevidi ivi postati;

c) **che**, inoltre, la perizia di variante approvata con il presente atto è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 132, punto 3, secondo periodo del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni e che sono stati rispettati i limiti nella stessa norma fissati;

5. **Di dare atto**, infine, che la perizia approvata con il presente atto, riguarda i lavori inerenti l'opera di cui al progetto originario e trova copertura nel finanziamento come sopra indicato

Giarre 21.09.2015

Visto: il Supporto al RUP  
Ing. Angelo Vitale



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Prof. Stefano Raciti

